

**У К Р А Ї Н А**

**Б а х м у т с ь к а м і с ь к а р а д а**

**9 СЕСІЯ 7 СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

26.05. 2021№7/9 -299

м. Бахмут

***Звіт про роботу ОПИТНЕНСЬКОГО***

***СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО***

***ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС» за 2020 рік***

Заслухавши звіт директора ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС» Шевченка О.А. про роботу ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС» за 2020 рік, відповідно до Статуту ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС», затвердженого у новій редакції рішенням Бахмутської міської ради від 21.04.2020 №6/141-2962, керуючись ст.ст. 17, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бахмутська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Звіт директора ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС»  Шевченка О.А. про роботу ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС» за 2020 рік прийняти до відома.

2. Визнати роботу ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС» (далі – Підприємство) за 2020 рік задовільною.

3. Директору ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПРОГРЕС» Шевченку О.А.:

3.1.Забезпечити зростання показників ефективності використання комунального майна в частині прибутковості Підприємства, зростання заробітної плати, оптимізації собівартості робіт і послуг, які виконуються та надаються Підприємством.

3.2.Вжити дієвих заходів щодо зменшення дебіторської та кредиторської заборгованості.

3.3.Розробити та вжити заходів щодо використання енергозберігаючих технологій у роботі Підприємства.

3.4.Вести пошук нових джерел отримання доходу, у тому числі вживати заходи щодо розширення сфери робіт і послуг, які виконуються та надаються Підприємством.

3.5. Активізувати роботу з підвищення якості робіт і послуг, які виконуються та надаються Підприємством.

3.6. Забезпечити цільове використання та збереження комунального майна, закріпленого за Підприємством на праві господарського відання.

3.7. Про вжиті заходи проінформувати Управління розвитку міського господарства та капітального будівництва Бахмутської міської ради (Платіцина) в термін до 01.07.2021 року.

4. Управлінню розвитку міського господарства та капітального будівництва Бахмутської міської ради (Платіцина) посилити контроль за виконанням фінансового плану Підприємства на 2021 рік та забезпечити проведення ретельного аналізу плану розвитку Підприємства на 2022 рік.

5. Організаційне виконання рішення покласти на ОПИТНЕНСЬКЕ СІЛЬСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОГРЕС» (Шевченко), Управління розвитку міського господарства та капітального будівництва Бахмутської міської ради (Платіцина), заступника міського голови Марченка О.О.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії Бахмутської міської ради: з питань комунальної власності, землі і приватизації (Пересічний), з питань економічного розвитку, бюджету, регуляторної політики (Бабенко), з питань житлово-комунального господарства, екології, транспорту і зв’язку (Кравченко), секретаря Бахмутської міської ради Касперську А.П.

**Секретар**

**Бахмутської міської ради А.П.КАСПЕРСЬКА**



**УКРАЇНА**

**ОПИТНЕНСЬКЕ СІЛЬСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО Бахмутського району Донецької області**

**Код ЄДРПОУ 31727355**

**84571 вул. Київська, 5, с-ще Опитне,**

**Бахмутський р-н, Донецька обл.**

**Тел.: (06274) 9-46-54**

**E-mail: 31727355@ukr.net**

|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| № 50 від 19.04.2021р. |  |

**З В І Т**

**про роботу ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО**

**КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ПРОГРЕС"**

**за 2020 рік**

Засновником ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ПРОГРЕС"є Бахмутська міська рада.

Форма власності – комунальна. Юридична адреса: Бахмутський район, с.Опитне, вул. Київська, буд.5. Код ОКПО – 31727355

Директором ОСКП «Прогрес» є Шевченко Олександр Анатолійович.

Основними напрямками діяльності підприємства є:

- поточний ремонт та утримання кладовища;

- прибирання вулиць та території с.Опитне, с.Ягідне, с.Зеленопілля;

- утримання та поточний ремонт ліній мереж зовнішнього освітлення та обладнання на них, оплата електроенергії, спожитої на зовнішнє освітлення;

- утримання та ремонт об’єктів й елементів вулично-дорожньої мережі, споруд на дорогах;

- підготовка матеріалів для одержання дозволів на капітальний ремонт, будівництво господарсько-побутових споруд, прибудов до житлових будинків;

- здача в оренду будинків і споруд;

- здійснення комплексу робіт по озелененню, а саме:

1) утримання в належному стані зелених насаджень парків, скверів, бульварів, інших об’єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових територіях, які перебувають на балансі підприємства;

2) видалення аварійних дерев;

3) проведення посадки зелених насаджень тощо.

На балансі підприємства у 2020р. знаходилась наступна комунальна власність об'єктів благоустрою Бахмутської міської об’єднаної територіальної громади:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Дорожньо-мостове господарство міста:*** |  |
| 1. Шляхи дороги | 16,641км |
| 1. Тротуари | 0,5 км |
| 1. Пішохідна доріжка | 1,08 км. |
| 1. Площі, сквери, парки, які прибираються ручним способом | 44,720 тис.м2 |
| 1. Пам'ятники | 1 од. |
| 1. Споруди:  * пішохідні мости | 1 од./0,47 км |
| ***МАФ загального користування на дорогах міста (зупинки)*** | 1 од. |
| ***Дитячі та спортивні майданчики*** | 9 од |
| ***Об'єкти ліній зовнішнього освітлення загальною протяжністю*** | 13,4км |
| 1. Світильники всього, | 209 од. |
| Натрієві | 25 од. |
| LED світильники (світлодіодні) | 184 од. |
| 1. Прибори обліку електроенергії, всього | 4 од. |
| ***Кладовища загальна кількість, у т.ч.:***  ***Загальна площа*** | 1 шт  1,50 га |
| - с.Іванград | 1,50 га |

Перелік автотранспортної техніки ОПИТНЕНСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА "ПРОГРЕС"станом на 31.12.2020р.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Транспортний засіб** | **Рік**  **випуску** | **Стан транспорту** |
| Автомобіль ГАЗ 330232-  757 | 2016 | Робочий |
| Щіпоріз МБ-100 БД | 2019 | Робочий |

Підприємством виконані наступні роботи з благоустрою та утриманню дорожньої мережі:

Так, за 2020 рік. виконано робіт по **санітарному очищенню території** на загальну суму 934,0 тис.грн., а саме:

* утримання та ремонт зелених насаджень (посадка кущів чагарника в кількості 300шт., садіння дерев в кількості 176 шт. та обрізка кущів в кількості 300 шт., видалення аварійних дерев в кількості 29 шт. та підрізання дерев та обрубування сучків) на 331,4 тис.грн.;
* по утриманню та ремонту об’єктів й елементів вулично-дорожньої мережі, споруд на дорогах уздовж вулиць і доріг, в парках, скверах, виконано робіт на 345,0 тис.грн. (очищення та прибирання бордюрного каменю з удосконаленим покриттям , прибирання від сміття, закупка матеріалів для посипання);
* по утриманню та обслуговуванню мереж зовнішнього освітлення, виконано робіт на 162,7 тис.грн. (була проведена ревізія та поточний ремонт зовнішнього освітлення с.Іванград, с.Опитне, с.Зеленопілля та с.Ягідне, заміна ламп в кількості 67 шт. , заміна клемників в кількості 142 шт, заміна дросілей в кількості 48 шт, установка прокола и зажима в кількості 4 шт., замена ІЗУ в кількості 9 шт., монтаж, демонтаж світильників та встановлення нової лінії освітлення);
* оплата електроенергії, спожитої на зовнішнє освітлення 23901 кВт. в сумі 68,1 тис.грн.;
* утримання кладовища виконано робіт на 26,8 тис.грн ( завезення піску в кількості 20 тн. , розширення та планування території, покос трави).

**Житлове господарство.**

ОСКП «Прогрес» є балансоутримувачем житлового фонду с.Опитне та с.Ягідне, який знаходиться у комунальній власності в кількості 36 будинків, в т.ч. підприємство надає послуги населенню селищ Опитне та Ягідне по обслуговуанню житлового фонду у кількості 20 багатоповерхових будинків. Перелік послуг по обслуговуванню житлового фонду:

1. технічне обслуговування мереж електропостачання, освітлення міст загального користування;
2. прибирання прибудинкової території;
3. технічне обслуговування внутрішньо будинкових систем: холодного водопостачання, водовідведення, зливної каналізації;
4. обслуговування димових та вентиляційних каналів;
5. дератизація, дезінфекція;
6. посипання проходу протиожеледними сумішами;
7. поточний ремонт конструктивних елементів.

Заключено договір з підприємством ТОВ «УМВЕЛЬТ Бахмут» на послуги по вивезенню та захороненню товарно побутових відходів.

Залишкова балансова вартість житлового фонду на 31.12.2020 року – 3921,4 тис. грн.

Заборгованість населення за сплату наданих йому послуг на 01.01.2020р – 1224,4 тис. грн. Нараховано платні надані послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території за 2020 рік - 1751,4 тис. грн. Сплачено населенням за надані послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території – 1403,2 тис. грн. Списання дебіторської заборгованості (понад 3-х років) -231,1 тис.грн. Заборгованість населення за спожиті послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території станом на 31.12.2020 склала – 1341,5

тис. грн. Відсоток оплати за надані послуги складає 80,1 %

За 2020 рік виконано на суму 139,8 тис.грн.:

* поточний ремонт на суму 91,2 тис. грн. у тому числі: ремонт під’їздів –10 од.; ремонт дверей – 6 од.; ремонт покрівлі – 60 м. ; фарбування вхідних дверей – 48 од.;
* ремонт системи каналізації в с.Опитне вул. Українська,4,вул.Київська,4, вул.Шкільна 10; с.Ягідне, вул.Зелена,1 на суму 18,9 тис.грн., протяжність зливної каналізації 38 п.м.;
* дезінсекційна обробка підвалів с.Опитне, с.Ягідне на суму 2,4 тис.грн. в кількості 20 будинків;
* ревізія електрощитових вузлів обліку на суму 6,8 тис.грн. в кількості 20 електрощитових;
* технічне обслуговування димових та вентиляційних каналів у будинках с.Опитне, Ягідне м.Бахмут на суму 15,1 тис.грн. в кількості 1130 димових каналів;
* поточний ремонт водопроводу в с. Опитне вул.Незалежності 251 на суму 4,5 тис.грн. протяжність водопроводу 12 п.м.

**Теплопостачання.**

На підприємстві працює 1 котельня загальною потужністю 2,02 Гкал/час. За 12 місяців 2020 року підприємство споживає 59,6 тис.м3 природного газу і 65,5тис. кВт/рік. електроенергії на загальну суму 622,3 тис.грн.

Протяжність мереж в однотрубному обчисленні становить  3,2  км.

Щорічно, в опалювальний сезон підприємство в середньому виробляє 0,6-0,8  тис.ГКал. теплової енергії. Послугами теплопостачання користуються 11  споживачів, в т.ч. 8 бюджетних установ та 3 інших юридичних осіб.

Всього по підприємству за 2020 р. реалізація послуг по теплопостачанню склала 2684,7 тис.грн. з ПДВ.

**Будівельна дільниця.**

На сайті публічних закупівель PROZORRO за 2020 рік прийнято участь для виконання робіт та виграно 16 закупівель (спрощених 5 одиниць, звітів про укладений договір 9 одиниці) Договірна вартість склала 2158207,55 грн. (виконання капітальних та поточних ремонтів, створення проєктів)

**Результати роботи підприємства за 2020 рік**

**(тис. грн.)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Показники** | **Показники 2020 р.** |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 6713,7 |
| Інші операційні доходи всього | 183,2 |
| Інші доходи | 934,0 |
| Разом доходи | 7830,9 |
| Собівартість реалізованої продукції (заробітна плата працівників дільниць з нарахуванням, витрати на паливо та матеріали, амортизація, витрати на охорону праці, інструменти тощо) | 4764,5 |
| Інші операційні витрати (адміністративні витрати (заробітна плата апарату управління з нарахуванням, амортизація, канцелярські послуги, поштові, послуг інтернет- зв’язку, комунальні послуги, послуги банку тощо) | 1665,6 |
| Інші витрати | 934,0 |
| Разом витрати | 7364,1 |
| Фінансовий результат до оподаткування | 466,8 |
| **Чистий фінансовий результат (прибуток)** | **382,8** |

Таким чином, за 12 місяців 2020р. ОПИТНЕНСЬКЕ СІЛЬСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРОГРЕС» у ході своєї діяльності отримало 382,8 тис.грн. чистого прибутку.

На протязі звітного періоду нарахування заробітної плати проводилось з дотриманням усіх вимог чинного законодавства щодо розміру прожиткового мінімуму, який згідно до Закону України про «Державний бюджет на 2020 рік» складав:

- з 01 січня 2 102,00 грн.,

- з 01 липня 2 197,0 грн.,

- з 01 грудня 2 270,00 грн.

Проводились доплати до мінімальної заробітної плати, а саме до рівня 4 723,00 грн. з 01 січня 2020р. та 5 000,00 грн. з 01 вересня 2020р.

Заборгованість по заробітній платі по підприємству відсутня.

**Порівняльна таблиця показників з оплати праці.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Показники** | **Показники 12 місяців 2020 р** |
| 1 | Середньооблікова чисельність робітників, (чол) | 27 |
| 2 | Фонд оплати праці, (тис грн.) | 3189,2 |
| 3 | Середньомісячна заробітна плата, (грн.) | 9843,20 |

**Фактична чисельність по підприємству складає** :

|  |  |
| --- | --- |
| Підрозділи | **Станом на 31.12.2020 р.,**  **чол.** |
| Зовнішні тепломережі:  Оператор  Слюсар контрольно вимірювальних приборів та автоматики  Електрогазозварник  Слюсар з обслуговування теплових мереж | 6,5  4  0,5  1  1 |
| Будівельна дільниця:  Монтажник-складальник металопластикових конструкцій  Мантажник -будівельник | 3  1  2 |
| Житлово-комунальне господарство:  Майстер  Слюсар-сантехнік  Слюсар-електрик з ремонту електро-устаткування  Покрівельник будівельний  Двірник | 6,5  1  1  0,5  2  2 |
| Водій транспортних засобів | 1 |
| Господарський персонал робітник з благоустрою населених пунктів (двірник) | 3 |
| Адміністративно-управлінський апарат:  Директор  Головний інженер  Головний бухгалтер  Бухгалтер  Головний економіст  Інженер з проектно - кошторисної роботи  Інженер - проектувальник  Секретар  Прибиральниця | 9  1  1  1  1  1  1  1  1  1  1 |
| Разом | **29** |

Сплата платежів та податків до бюджету проводиться в задані строки та в повному обсязі: Тис.грн.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Податки** | **Показники**  **2020 р.** |
| 1 | Податок на прибуток | 84,4 |
| 2 | Податок на додану вартість | 900,0 |
| 3 | Частина чистого прибутку | 49 |
| 4 | ПДФО (податок на доходи фізичних осіб) | 566,1 |
| 5 | Земельний податок | 10,4 |
| 6 | Орендна плата | 19,7 |
| 7 | ЕСВ | 615,2 |
| 8 | Військовий збір | 47,7 |
|  | **ВСЬОГО:** | **5676,4** |

За власні кошти підприємства на загальну суму 59,0 тис.грн. у 2020 році було придбано:

* спецодяг та спецвзуття на 25,0 тис.грн.;
* для забезпечення питного режиму при роботах з підвищеною температурою закуплено води на 10,0 тис.грн.;
* медичні маски, дезінфікуючі засобі та набори медикаментів - 5,0 тис.грн.;
* інструменти для роботи дільниць (повітродувка, краско пульт 1 од., Штроборіз Einhell TH-MA на загальну суму 10 тис.грн.;
* для покращення санітарно-побутових умов робітників придбано диван, крісло, журнальний столик, вішалка для одягу 125В венгета та стільці на загальну суму 9,0 тис.грн.

На сайті публічних закупівель PROZORRO за 2020 рік було проведено 6 закупівлі (звітів про укладений договір 6 одиниці) на планову загальну вартість199393,30 грн

Головною метою діяльності нашого підприємства і надалі залишається:

- розширення сфери діяльності та надання послуг населенню та підприємствам на благо Бахмутської міської об’єднаної територіальної громади;

- отримання прибутку та поліпшення фінансово-економічного стану;

- участь у програмах розвитку Бахмутської міської об’єднаної територіальної громади з метою залучання інвестиційних коштів для покращення матеріально-технічної бази підприємства.

Просимо Вас розглянути звіт на травневій сесії Бахмутської міської ради.

***Директор ОСКП «ПРОГРЕС» О.А.Шевченко***

***Погоджено:***

***Начальник Управління***

***розвитку міського господарства***

***та капітального будівництва***

***Бахмутської міської ради Т.М.Платіцина***

***Заступник міського голови О.О. Марченко***